

## W Y K A Z nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

## W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonej do sprzedaży, na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015r., poz. 782 ) oraz uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm. ) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre.

| Położenie nieruchomości                                                       | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena sprzedaży ( netto)-<br>w złotych |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości                                        |                                       |

|                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Dobre Miasto</p> <p>Nr 279/17</p> <p>pow. 68m<sup>2</sup></p> <p>obręb nr 2</p> <p>KW 0L10/ 00039088/5</p> | <p><b>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 28 maja 2015r. znak: GN.0050.135.2015.AN.</b></p> <p>Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren działki objęty jest decyzją Burmistrza Dobrego Miasta Nr 65/2014 z dnia 23.07.2014r. o warunkach zabudowy, dla inwestycji polegającej na budowie wiaty na materiały budowlane, na działkach nr 279, 279/14, nr 279/16, obr nr 2 miasta Dobre Miasto.</p> <p>Działka nr 279/17 położona jest w Dobrym Mieście, na zapleczu ul. Wojska Polskiego w strefie pośredniej miasta, wśród zabudowy handlowo- usługowej. Nieruchomość położona jest w zasięgu oddziaływania sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej ( sieć gazowa przebiega w ulicy Wojska Polskiego). Teren działki płaski, kształt prostokątny.</p> <p>Ww działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość a z wnioskiem o jej nabycie na poprawę warunków zagospodarowania, wystąpił właściciel przyległej nieruchomości (jako działki oznaczonej nr ewidencyjnym 279/16 obrębu nr2 miasta).</p> | <p><b>8.130,00zł</b></p> <p>( słownie: osiem tysięcy sto trzydzieści złotych 00/100 )</p> <p>Do zbycia będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm.) <b>stawka podatku wynosi 23%.</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

**Wykaz** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj

. od dnia 26 czerwca 2015 r. do dnia 17 lipca 2015 roku, , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- media elektroniczne [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl) , a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście [http://bip.warmia.mazury.pl/dobre\\_miasto\\_gmina\\_miejsko\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/).

Z dniem 07 sierpnia 2015 r. upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 61-61-924, (89) 6151-058.

Z up BURMISTRZA

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Tender Watch  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com